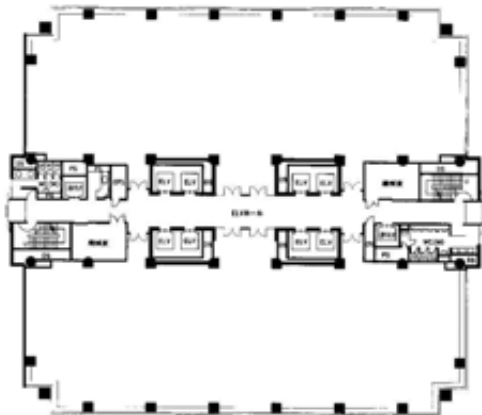


MIKI OFFICE BUILDING PROFILE

新大阪MTビル2号館



図面と現況が異なるときは現況を優先します

階数	面積		預託金	賃料	共益費	入居予定日/備考
2階	48.180坪	159.273m ²	400,000	20,000	3,901	即入居可能
			19,272,000	963,600	187,951	
2階	61.630坪	203.736m ²	400,000	20,000	3,901	即入居可能
			24,652,000	1,232,600	240,419	
12階	60.900坪	201.323m ²	400,000	20,000	3,901	即入居可能
			24,360,000	1,218,000	237,571	
14階	61.100坪	201.984m ²	400,000	20,000	3,901	即入居可能
			24,440,000	1,222,000	238,352	
17階	218.500坪	722.317m ²	400,000	20,000	3,901	2008年 3月
			87,400,000	4,370,000	852,369	
18階 (案)	433.680坪	1,433.659m ²	400,000	20,000	3,901	2008年11月
			173,472,000	8,673,600	1,691,786	
19階 (案)	446.810坪	1,477.064m ²	400,000	20,000	3,901	2008年11月
			178,724,000	8,936,200	1,743,006	
20階 (案)	446.810坪	1,477.064m ²	400,000	20,000	3,901	2008年11月
			178,724,000	8,936,200	1,743,006	
21階 (案)	446.810坪	1,477.064m ²	400,000	20,000	3,901	2008年11月
			178,724,000	8,936,200	1,743,006	
合計面積	2,224.420坪	7,353.484m ²				

上段：坪単価 下段：総額
表示の賃料・共益費には消費税が賦課されます

ビル概要

所在地 大阪市淀川区宮原3-5-36
交通 JR・御堂筋線新大阪駅 徒歩3分

竣工年月 1994年 1月
リニューアル 2004年 3月
構造 21/B2
延床面積 14,605坪
基準階面積 443坪

備考

設備概要

使用時間 平日：制限無し
土：制限無し
休日：使用可能
正面玄関 平日：制限有り(07:30-21:00)
土：制限有り(07:30-18:00)
休日：使用不可
警備 無し
空調制御 個別セントラル併用
空調時間 平日：制限無し
土：制限無し
休日：制限無し
フロア OAフロア
光ケーブル 引き込み有り
天井高 基準階 2,690mm
エレベーター 有り(10基)
駐車場 有り(223台)
駐車時間 平日：
土：
休日：